

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

первого созыва РЕШЕНИЕ

" " 2025г. N с. Еткуль

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении

муниципального жилищного контроля на территории Еткульского муниципального округа

Рассмотрев обращение администрации Еткульского муниципального района от 2025 г. № о рассмотрении вопроса «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушений обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля» и в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пунктом 3 части

10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищного- коммунального хозяйства от 20.05.2025 г. № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля»

СОБРАНИЕ ДEITVTATOB ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Еткульского муниципального округа (прилагается).
2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов № 594 от 24.04.2024 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Еткульского муниципального раііона».
3. Настоящее решение вступает в силу с момен га его опубликования.
4. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании

«Муниципальные Правовые Акты администрации Еткульского муниципального района» и разместить на сайте администрации Еткульского муниципального района на странице Собрания депутатов Еткульского муниципального округа в разделе «Нормативные правовые акты».

Председатель Собрания депутатов

Еткульского муниципального округа Н.Н. Васильева

Приложение к решению Собрания депутатов Еткульского муниципального округа

От 2025г. №

Перечень

индикаторов риска нарушений обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Еткульского муниципального округа

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.
2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению' исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации2, более трех расчетных периодовЗ подряд.

' Часть 2 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации. Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Пункт 37 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской федерации от 6 мая 2011 г. N 354. Срок деиствия ограничен до 31 деІ‹абря 2027 г.